



Gebyrsetter Barnehager

Månedskost ihht plass		1/1-31/7 2020	1/8-31/12 2020	2019	2018
11 måneder per år	mnd	3135		3040	2910
Søskenmoderasjon, kun i barnehage, første søsken (2 barn)	%	30%		30%	30%
Søskenmoderasjon, kun i barnehage, 3 eller flere barn	%	50%		50%	50%

Kostpenger 2020: fra 300 kr til 350 kr

Kjøp av enkeltdager justeres 1/1 2020 til fra 300 kr til 350 kr pr dag for enkeltbarn, og fra 450kr til kr 500 for søskenpar.

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt



Gebyrsetter Skolefritidsordning

Mådedskost ihht plass		2020	2019	2018
11 måneder per år 100% plass	Kr	2.775	2735	2670
11 måneder per år 60% plass	Kr	1.995	1965	1920
11 måneder per år 40% plass	Kr	1.385	1365	1330
Søskenmoderasjon, kun i SFO	%	12,50	12,50%	12,50%

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt



VERDEN SARV



INDUSTRI



KULTUR

Post/besøksadresse
Bergmannsg. 23
7374 RØROS
Tlf.: 7241 9400

Org.nr: NO 939 898 743 MVA
Bankgiro: 4280.05.23022
Postgiro: 0801.59.20301
postmottak@roros.kommune.no

*Pulsen
i fjellet*



Gebyrsetter brann og feiing

		2020	2019	2018
Gebyr for unødig alarm (utrykning)	Kr	5000	5000	5000
Flere enn en utrykning på unødig alarm i løpet av en 3 måneders periode 1) unntak; utrykning på unødig alarm grunnet varme arbeider 2) alle alarmer i perioden faktureres)	Kr	5000	5000	5000
Feiing bolig pipe nummer 1	Kr	588	540	540
Feieavgift bolig pipe 2 og over, pr pipe	Kr	280	280	280
Feieavgift fritidseiendom	kr	400	400	400

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt



VERDENSARV



INDUSTRI



KULTUR

Post/besøksadresse
Bergmannsg. 23
7374 RØROS
Tlf.: 7241 9400

Org.nr: NO 939 898 743 MVA
Bankgiro: 4280.05.23022
Postgiro: 0801.59.20301
postmottak@roros.kommune.no

*Pulsen
i fjellet*



Gebyrsetter helse- og omsorgstjenester

TRYGGHETSALARMER		2020	2019	2018
Velferdspakke	kvartal	600	0	390
Velferdspakke pr stk. LHL m/beredskap	kvartal	400	0	260
Trygghetsalarm u/beredskap	kvartal	400	0	0
DAGSETER		2020	2019	2018
Dagsenter		350	300	250
PRAKTISK BISTAND		2020	2019	2018
Inntektsgrad 0-2 G, i tråd med maksimal sats, gitt av departement**	Måned		210	205
Inntektsgrad 2-3 G	Måned	760	740	720
Inntektsgrad 3-4 G	Måned	1260	1230	1200
Inntektsgrad 4-5 G	Måned	1390	1360	1330
Inntektsgrad over 5 G	Måned	1940	1890	1840
Pris pr. time		340	330	320
KORTIDSOPPHOLD INSTITUSJON		2020	2019	2018
Korttidsopphold, i tråd med maksimal sats, gitt av departement**	døgn		165	155
Enkelt dag eller natt-opphold, i tråd med maksimal sats, gitt av departementet**			85	80

**Kan bli endret når stortingets vedtak mottas i desember

*Beredskapspakke består av ekstra sensorer som kan knyttes til trygghetsalarm. Trygghetsalarmen uten tilleggsutstyr er gebyrfri.

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt



Gebyrsetter kommunale boliger

Utleieboliger og omsorgsboliger		2020	2019	2018	2017
Grunnbeløp husleie	kr/m ²	115	115	110	110
Justeringsfaktor standard*	%	90% til 110%			
Justeringsfaktor beliggenhet*	%	75% til 100%			
Justeringsfaktor størrelse*	%	100% til 185%			
Depositum/ garanti ved inngåelse av kontrakt					
ordinær utleiebolig		3 x mnd leie	3 x mnd leie	3 x mnd leie	3 x mnd leie
omsorgsbolig		1 x mnd leie	1 x mnd leie	1 x mnd leie	3 x mnd leie

* Justeringsfaktorer

Arealfaktor		Stedsfaktor		Standardfaktor	
	1	Gjøsvika	0,95	Meget god	1,1
til 17 m ²	1,85	Langset	0,9	God	1
til 22 m ²	1,68	Søsterhjemmet	1	Middels	0,9
til 27 m ²	1,51	Mælan	1	Dårlig	0,8
til 32 m ²	1,39	kokkhaugen	1		
til 37 m ²	1,27	Ysterhagaveien	0,95		
til 42 m ²	1,2	Stamphusveien	0,75		
til 47 m ²	1,12	Omsorgsboliger	1		
til 57 m ²	1,03	Øyaveien	1		
fra og med 66,1 m ²	1	Brekken	0,75		
		Glåmos	0,8		
		Grind-Ola	1		
		Konstknektveien	0,95		
		Ol-klemmetsaveien	1		
		Øyaveien	1		
		sentrum	1		

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt



VERDENSARV



INDUSTRI



KULTUR

Post/besøksadresse
Bergmannsg. 23
7374 RØROS
Tlf.: 7241 9400

Org.nr: NO 939 898 743 MVA
Bankgiro: 4280.05.23022
Postgiro: 0801.59.20301
postmottak@roros.kommune.no

*Pulsen
i fjellet*



Gebyrsetter kulturskolen

Per år ihht plass		2020	2019	2018
Instrument pr år, halvårlig fakturering	Kr	2.900	2.900	2900
Musikkteknologi	Kr	2.900	2.900	
Ballett pr år, halvårlig fakturering	Kr	1.800	1.800	1.800
Kor pr år, halvårlig fakturering	Kr		1.800	1.800
Musikkleik pr år, halvårlig fakturering	Kr			1.800
Drama pr år, halvårlig fakturering	Kr			1.800
Billedkunst pr år, halvårlig fakturering	Kr		1.800	1.800
Kulturlab	Kr		1.800	
Agendateateret	Kr		1.400 (+400kr medlemsavg. Ungdommens Hus)	
Instrumentleie pr år, halvårlig fakturering	Årlig, kr		420	420
Materialgebyr, billedkunst	Halvårlig, kr		620	620
Kopiavgift	Halvårlig, kr		160	130

Prisene er per år, men faktureres halvårsvis.

NB! Nye elever får gratis «prøvetid» på tre uker. Deretter må semesteravgift betales. Om noen starter etter 1. november eller 1. april betales 1/2 semesteravgift.

Søsken/elevplass-moderasjon: 25% for 1. søsken/elevplass,

50% for 2. -. 3.osv.

Gjelder bare for instrumentalundervisning.

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt



Gebyrregulativ for saksbehandling av byggesaker, plansaker, delingssaker, eierseksjonering og landbrukssaker

Kapittel 1. Generelle bestemmelser		
	Forskriften er gjeldende fra vedtaksdato og erstatter tidligere regulativer for gebyr innenfor de samme områdene. Gebyrene er vedtatt med hjemmel i plan og bygningsloven av 27. juni 2008 § 33-1, lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) av 17. juni 2005 § 32, forskrift til matrikkelloven (matrikkelforskriften) §§ 16, 17, 18 og 19, lov om eierseksjoner av 20. mars 1997 § 7 og forurensningsloven § 52a.	
§ 1-1	Betalingsplikt	
	Alle som får utført tjenester etter dette regulativ skal betale gebyr etter faktura fra Røros kommune. Der kommunen skal kreve inn gebyrer til statlige etater, som for eksempel tinglysingsgebyr og dokumentavgift, vil dette komme i tillegg til gebyr etter dette regulativ. Gebyrkravet rettes til den som har underskrevet søknaden som tiltakshaver, rekvirent eller bestiller, og skal betales selv om søknaden blir avslått.	
§ 1-2	Hvilket regulativ skal brukes, komplettering og avvisning av søknad	
	Gebyrene skal beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt kommunen mottar et planforslag eller konsekvensutredning som etter kommunens skjønn kan fremmes til behandling, mottar alle dokumentene som tilhører en søknad som har den kvalitet som kommunen krever for å behandle den eller mottar begjæring/rekvisisjon.	
a)	Dersom innsendt søknad (alle søknadstyper inkl. søknad om ferdigattest) etter kommunens skjønn er ufullstendig og kommunen ber om tilleggsopplysninger eller dokumentasjon før behandling av søknaden, betales tilleggsgebyr.	1.500
b)	Det skal betales gebyr når saken avsluttes før førstegangsvedtak, enten ved at søker/tiltakshaver/forslagsstiller/ rekvirent skriftlig trekker søknaden, eller saken avvises eller avsluttes av kommunen pga. manglende oppfølging av søker.	1.500
§ 1-3	Betalingstidspunkt	
	Gebyret i alle saker forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato. Ved manglende betaling påløper purregebyr og renter, og kravet sendes til innfordring.	
	Kommunen har anledning til å stoppe arbeider dersom gebyr ikke er betalt til rett tid. Så lenge gebyrer ikke er betalt kan kommunen nekte å fatte nye vedtak i samme sak eller for samme eiendom.	
§ 1-4	Sakkyndig bistand	
	Kommunen kan engasjere sakkyndig bistand i forbindelse med tilsyn etter plan- og bygningslovens § 25-2 og oppfølging av ulovlige igangsatte eller utførte tiltak for tiltakshavers regning.	
§ 1-5	Gebyr for medgått tid	
	Hvor det kreves gebyr etter medgått tid etter dette gebyrregulativet, skal en bruke følgende timesats med mindre annet er bestemt:	1.300
§ 1-6	Andelen av gebyr til tilsyn	
	Ca. 10 % av gebyrinntektene for byggesaker avsettes til tilsyn	
§ 1-7	Klage	





	Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages.	
Kapittel 2. Bygge- og delesaker samt dispensasjonssaker		
	Gebyrene under gjelder for tiltak som nevnt i pbl. § 20-1 bokstav a til og med m	
	Flere tiltak	
	Er det søkt om flere tiltak i samme sak skal gebyret beregnes for hvert tiltak. <ul style="list-style-type: none"> • <i>Gebyr for oppføring av flere nybygg beregnes pr. bygningskropp.</i> • <i>Rivning av eksisterende bygg og oppføring av nytt bygg gebyrlegges separat.</i> 	
	Gebyr for oppføring av flere tilbygg på samme bygning som omsøkes samtidig skal gebyrlegges som ett tiltak. <ul style="list-style-type: none"> • <i>Der tilbyggene har et samlet bruksareal eller bebygd areal over 50 m², skal gebyret fastsettes etter A4.</i> • <i>Der tilbyggene har et samlet bruksareal eller bebygd areal under 50 m², skal gebyret fastsettes etter B1.</i> 	
	Kombinerte bygg	
	Ved kombinerte bygg der bygningen består av flere funksjoner skal gebyret beregnes etter de enkelte delene. <ul style="list-style-type: none"> • <i>Kombinert bolig og næringsbygg gebyrlegges både etter § 2-6 og § 2-7</i> 	
	Etablering eller sammenslåing av bruksenheter	
	Tilbygg, underbygg eller påbygg som medfører ny(e) bo- eller bruksenhet(er), gebyrlegges som nytt bygg. Det samme gjelder for etablering av ny bo- eller bruksenhet eller sammenslåing av slike i eksisterende bygg.	
	Bruksareal/flateinnhold	
	Der hvor betalingssatsene er knyttet til størrelse, skal det benyttes bruksareal (BRA) som arealgrunnlag. Dersom tiltaket ikke har noe bruksareal, beregnes gebyret etter flateinnholdet (grunnarealet). BRA beregnes etter NS3940.	
	Tiltak som medfører rabatt/reduisert gebyr	
	Røros kommune gir 25 % rabatt for alle bygge- og delingsøknader (kap. 2) samt utslippssøknader (kap. 8) der det benyttes Røros kommune sine søknadsblanketter for byggesak over disk som godkjennes ved bruk av «BOD-ordningen». Rabatten gjelder ikke situasjonskart.	
	Riving av tiltak	
	For søknad om riving av tiltak skal det betales 50% av fullt gebyr.	
§ 2-1	Avgjørelse eller uttalelse fra andre myndigheter	
	For innhenting av tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet (SAK10 § 6-2) etter pbl. § 21-5, kreves et gebyr pr. myndighet	1.500
§ 2-2	Behandling av søknad om ansvarsrett	
a)	Pr. foretak som må søke godkjenning lokalt	0
b)	For behandling av søknad om personlig ansvarsrett (SAK10 § 6-8)	5.000
§ 2-4	Delt saksbehandling	
a)	For saksbehandling av søknad om igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse, ferdigattest og søknad om endring av gitt tillatelse skal det betales gebyr. Innebærer endringen at tiltakets omfang øker i henhold til gebyrreglementet, justeres tiltaksgebyret i tillegg i tråd med dette.	4.600



RØROS KOMMUNE

b)	Gebyr for behandling av søknad om ferdigattest som mottas innen 3 år etter at førstegangstillatelsen er gitt.	1.500
§ 2-5 Forhåndskonferanse		
a)	Gebyr for forhåndskonferanse. Gebyret faktureres etter at referat for forhåndskonferanse er skrevet ut.	5.000
b)	Hvor parten ikke møter til avtalt forhåndskonferanse belastes parten for halvparten av gebyret for forhåndskonferanse.	2.500
§ 2-6 Dispensasjonssak, jf. pbl. kapittel 19		
	For behandlingen av søknad om dispensasjon fra plan- og bygningslovgivningen og fra planbestemmelser betales gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon. Dersom det ved kombinerte søknader oppstår de samme dispensasjonsforhold for flere tiltak som det søkes om samtidig, skal dispensasjonsgebyret beregnes for hvert tiltak.	7.500
<u>Særskilt dispensasjonsgebyr innenfor område med reguleringsplan:</u>		
a)	For søknad om dispensasjon fra regulert plassering av bygninger der reguleringsplanen ikke har egne bestemmelser om utnyttingsgrad.	3.750
b)	For søknad om dispensasjon fra byggegrense til regulert vei.	3.750
<u>Særskilt dispensasjonsgebyr ved dispensasjon fra plankrav</u>		
c)	For søknad om dispensasjon fra kravet om detaljplan/reguleringsplan gitt i bestemmelser til områdeplan eller kommuneplan	30.000
d)	For søknad om dispensasjon fra kravet om detaljplan/reguleringsplan gitt i bestemmelser til områdeplan eller kommuneplan for fradeling til eller oppføring av 1 boenhet.	15.000
<u>Særskilt dispensasjonsgebyr ved riving av tiltak:</u>		
	For riving av tiltak der gjennomføringen anses som å være i strid med arealformålet i planen.	0
Gebyret for dispensasjoner har en øvre grense på kr. 45.000 per tiltak		
§ 2-7 Situasjonsskart		
	Alle søknader der det kreves inntegning av tiltaket på oppdatert situasjonsskart blir fakturert for situasjonsskart	1.000
TILTAK SOM KREVER BRUK AV KVALIFISERT FORETAK, JF. PBL § 20-3		
	Konstruksjon, anlegg og vesentlige terrengendringer, som er integrert del i en byggesøknad som faller inn under A1, A2 eller A3, er medregnet i gebyret.	
A1	Basisgebyr for bolig/fritidsbolig Gjelder også anneks	16.000
Tilleggsgebyr pr. enhet/anneks		
	100 % av basisgebyr fra og med enhet nr. 1 til og med nr. 4,	
	50 % av basisgebyr fra og med enhet nr. 5 til og med nr. 10, og	
	20 % av basisgebyr fra og med enhet nr. 11.	
A2	Basisgebyr for industri/næring /tjenesteyting /landbruk/publikum/institusjon	16.000
Tilleggsgebyr		



VERDEN SARV



INDUSTRI



KULTUR

Post/besøksadresse
Bergmannsg. 23
7374 RØROS
Tlf.: 7241 9400

Org.nr: NO 939 898 743 MVA
Bankgiro: 4280.05.23022
Postgiro: 0801.59.20301
postmottak@roros.kommune.no

*Pulsen
i fjellet*



	For søknad om tiltak med større areal enn 100 m ² skal det betales et arealtillegg pr. m ² BRA.	45
	For institusjoner og omsorgsboliger med egne boenheter, fastsettes gebyr for boenheter etter A1	
A3	Basisgebyr for fellesbygg Gjelder frittliggende fellesbygg eller fellesanlegg i tilknytning til andre bygg. • <i>Frittstående bodhus, felles parkeringskjeller og liknende.</i>	7.200
	Tilleggsgebyr pr. enhet/parkeringsplass	
	100 % av basisgebyr fra og med enhet nr. 1 til og med nr. 4,	
	50 % av basisgebyr fra og med enhet nr. 5 til og med nr. 10, og	
	20 % av basisgebyr fra og med enhet nr. 11.	
A4	Basisgebyr for oppføring/riving av andre bygg, konstruksjoner og anlegg	6.000
	Tilleggsgebyr for følgende tiltak:	
	Frittliggende garasje, carport, nøst, uthus, bod, terrasse, tilbygg som ikke gir ny bruksenhet, kai, flytebrygge, basseng, planering, terrenginngrep, massetak, jordtipp, landingsplass, parkeringsplass og lignende.	
	Areal m ² = 51 - 100	5.000
	Areal m ² = over 100 m ²	45
	Tilleggsgebyr for følgende tiltak:	
	Mur, molo, innhengning mot vei og lignende.	
	Byggelengder i meter = 51 - 100	5.000
	Byggelengder i meter = over 100 m, pr. meter	45
	Tilleggsgebyr for større utbygginger/byggefelt:	
	VA-anlegg, veganlegg	5.000
A5	Bygningstekniske installasjoner, jf. pbl § 20-1 f)	
	Separat søknad om oppføring, endring og reparasjon av enkle bygningstekniske installasjoner, som f.eks. pipe. Det skal ikke betales gebyr for situasjonskart i disse tilfellene, jf. § 2-7.	3.500
A6	Bruksendring	
	Gebyret regnes ut fra det formålet det endres til	Som ny sak
	TILTAK SOM IKKE KREVER BRUK AV KVALIFISERT FORETAK, JF. PBL § 20-4	
B1	Basisgebyr, jf. pbl § 20-4 og SAK10 §§ 3-1 a) og b) og 3-2	6.000
	Tilleggsgebyr	
	For søknad om tiltak med større areal enn 100 m ² skal det betales et arealtillegg pr. m ² BRA.	45
B2	Basisgebyr for tiltak som ikke krever oppdatering av kart/matrikkel	3.000
	F.eks. tiltak som faller inn under SAK10 §3-1 bokstav c) og d), mindre murer og fasadeendringer m.m.	





	OPPRETTING AV EIENDOM, JF. PBL § 20-1 M)	
	Gebyr for deling regnes for hver ny eiendom	
C1	Deling i samsvar med eiendomsgrenser fastsatt i godkjent reguleringsplan	5.200
C2	Deling i samsvar med arealformål, men:	
a)	der eiendomsgrensene ikke er fastsatt i godkjent plan	7.200
b)	der området er uregulert	7.200
c)	der grensene ikke er i samsvar med grenser i godkjent plan	7.200
C3	Deling som ikke er i samsvar med arealformål	8.800
	Kapittel 3. Ulovlige tiltak	
	Der det i etterkant søkes om tillatelse for det ulovlige kommer behandlingsgebyr for søknad i tillegg.	
§ 3-1	Oppfølging av ulovlige tiltak Gjennomgang av arkiv og kartgrunnlag, befaring og kontakt med tiltakshaver	
	Etter medgått tid, minstegebyr:	4.500
§ 3-2	Vedtak om pålegg eller stans (pbl. §§ 32-3 og 32-4)	
	Etter medgått tid, minstegebyr:	4.500
§ 3-3	Vedtak om tvangsmulkt (pbl. § 32-5)	
	Etter medgått tid, minstegebyr:	4.500
	Kapittel 4. Plansaker	
	NY PLAN	
§ 4-1	Oppstartsmøte med skriftlig referat	3.500
§ 4-2	Behandling av planforespørsel	5.250
§ 4-3	Planprogram	9.300
§ 4-4	Behandling av plan i tråd med overordnet plan	45.000
§ 4-5	Behandling av plan som ikke er i tråd med overordnet plan	75.000
	ENDRING AV PLAN	
§ 4-6	Vesentlig endring av plan	45.000
§ 4-7	Mindre vesentlig endring- politisk behandling	25.000
§ 4-8	Mindre vesentlig endring- delegert behandling	15.000
	Kapittel 5. Gebyr etter eierseksjonsloven	
§ 5-1	Basisgebyr for seksjonering/reseksjonering	6.000
	Tilleggsgebyr pr. seksjon	
	100 % av basisgebyr fra og med seksjon nr. 1 til og med nr. 4, 50 % av basisgebyr fra og med seksjon nr. 5 til og med nr. 10, og 20 % av basisgebyr fra og med seksjon nr. 11.	
	Kapittel 6. Oppmåling	
	Perioden 01.10-15.05 skal regnes som vintersesong i forhold til forskriftsfestet frist for fullføring av oppmålingsforretning.	





6.1.1	Oppretting av grunneiendom, festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	
a	Areal fra 0-2000 m ²	24.000
b	Areal fra 2,0 da, økning pr. påbegynt dekar	3.500
c	Areal over 10 da, etter medgått tid men minstepris	45.000
6.1.2	Punktfeste	
d	Punktfeste med markarbeid	16.000
e	Punktfeste kontorforretning	5.000
6.1.3	Oppmåling av uteareal på eierseksjon	
a	Areal fra 0-250 m ²	11.000
b	Areal fra 250-2000 m ²	18.000
c	Areal over 2 daa 2500,- pr. påbegynt daa	
6.1.4	Oppretting av anleggseiendom	
a	volum fra 0 – 2 000 m ³	30.000
b	volum fra 2 000 m ³ – økning pr. påbegynt 1 000 m ³	3.500
6.1.5	Registrering av jordsameie	
a	Registrering av eksisterende jordsameie Fast gebyr pluss timesats	9.000
6.1.6	Registrering av privat grenseavtale	6.000
6.2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning Registrering av matrikkelenhet, utsatt oppmålingsforretning	2.000
6.3	Grensejustering	
a	areal fra 0 – 500 m ²	15.000
b	areal fra 500 m ² – 1000 m ² Areal over 1000 m ² 2500,- pr. påbegynt daa	19.000
6.4	Arealoverføring	
a	Tilleggsareal ved arealoverføring, Areal fra 0-250 m ²	15.000
b	Tilleggsareal ved arealoverføring, Areal fra 250-750 m ²	19.000
c	Arealover 750 da 2500,- pr. påbegynte daa	
6.5	Klarlegging av eksisterende grense der grensa tidligere er koordinatbestemt	
a	for inntil 2 punkter , faktureres etter medgått tid, minstepris	4.000
b	for overskytende grensepunkter, pr punkt	1.600
6.6	Klarlegging av eksisterende grense der grensa ikke tidligere er koordinatbestemt	
a	For inntil 2 punkter	12.000
b	For overskytende grensepunkter pr. punkt	4.000
6.7	Utstedelse av matrikelbrev	
a	matrikelbrev inntil 10 sider, gebyr i samsvar med forskrift	175
b	matrikelbrev over 10 sider, gebyr i samsvar med forskrift	350



	Timesats/medgått tid	1.800
Kapittel 7. Tiltakssaker etter forurensningsloven		
§ 7-1	Opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeid	
	Etter medgått tid, minstegebyr:	4.600
§ 7-2	Søknad om utslipp fra separate avløpsanlegg	
a)	Behandlingsgebyr for søknad etter plan- og bygningsloven kommer i tillegg.	Se kap. 2, A4
b)	Utskifting av deler av eksisterende avløpsanlegg av same type, størrelse og plassering blir sett på som reparasjon/vedlikehold og er ikke søknadspliktig.	
c)	Privatperson eller et organisert sameie kan søke om utslippstillatelse for flere PE enn de skal bruke selv. Eier av anlegget er da ansvarlig for bygging og drift av anlegget. Tilkopling av nye enheter skal meldes til kommunen sammen med søknad om tillatelse etter plan- og bygningsloven for utføring av tilkoblingen.	
UTSLIPPSTILLATELSE		
	Gebyr ved søknad om endra utslipp ved endring eller oppgradering av eksisterende avløpsanlegg, der det i dag er eldre, godkjente avløpsanlegg får rabatt på 50% av gjeldende satser etter plan- og bygningsloven og forurensningsloven. Rabatt etter «BOD-ordningen» gjelder ikke.	
§ 7-3	Basisgebyr for separate utslippsanlegg dimensjonert:	
a)	Opptil 10 PE	6.500
b)	Fra 11 PE til 50 PE	10.300
c)	Fra 51 PE til 1000 PE	17.500
d)	Fra 1001 PE til 2000 PE	32.500
§ 7-4	Kontroll av separate utslippsanlegg av anlegg dimensjonert:	
a)	Opptil 50 PE	4.600
b)	Fra 51 PE til og med 2000 PE	7.700
Kapittel 8. Konesjon		
§ 8-1	Konesjon på boliger med boplikt	
Kapittel 9. Priser for megleropplysninger m.m.		
§ 9-1	Kart- og eiendomsinformasjon leveres via selvbetjente nettportaler. Forhandlerne kjøper produktene til samme pris og vilkår fra Røros kommune, og bestemmer selv prisene ut i markedet.	
§ 9-2	For kartdata er prisen som kartverkets priskalkulator med 33% påslag av administrasjonsutgifter.	
Kapittel 10. Landbruk		
§ 10-1	Jordlovsbehandling	2.000
§ 10-2	Konesjon	5.000

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt





Gebyrsetter vann, avløp og renovasjon

			2020	Endring %	2019	2018
Vann						
	Vannavgift pr m3	kr/m3	13,34	0	13,34	12,83
	Fastgebyr vann	kr	668,12	0	668,12	642,43
	Tilkoblingsavgift grunnsats	kr	17093,00	0	17093,00	17093,00
	Tilkoblingsavgift tillegg pr m2 bygg	kr/m2	45,53	0	45,53	45,53
Avløp						
	Avløpsgebyr pr m3	kr/m3	26,15	-2	26,68	26,68
	Fastgebyr avløp	kr	1307,20	-2	1333,80	1333,80
	Tilkoblingsavgift grunnsats	kr	23328,54	-2	23804,63	25057,50
	Tilkoblingsavgift tillegg pr m2 bygg	kr/m2	67,27	-2	68,64	72,25
Renovasjon						
	Boligrenovasjon - sekkelevering		3879,09	9	3558,80	3455,15
	Renovasjon - container		2851,57	9	2616,12	2539,93
	Renovasjon - fritidsbolig		1596,69	9	1464,86	1422,20
	Renovasjon - miniabbonnement		3080,28	9	2825,95	2743,65
	Renovasjon - bedrift pr enhet		3879,09	9	3558,80	3455,15
	Renovasjon seter		1177,17	9	1097,98	1066,00

Alle beløp er i kroner

Alle beløp er inklusive mva der det er aktuelt



Gebyrsatser for serverings- og alkoholovgivning

Bevillingsgebyrene skal følge Lov om omsetning av alkoholholdig drikk (alkoholforskriften), sine bestemmelser i § 6. Salgs- og skjenkeavgiftene følger statens satser for 2020. Satsene justeres når statsbudsjettet er endelig vedtatt.

		2020	2019	2018
Avgift for etablererprøven i serveringsloven	kr	400	421	410
Avgift for kunnskapsprøven i salgs og skjenkeloven	kr	400	421	410
Avgift for ambulerende skjenkebevilling	kr	380	370	360
Gebyr for skjenking er 0,49 kr. pr. vareliter for alkoholholdig drikk gruppe 1 1,29 kr. pr. vareliter for alkoholholdig drikk, gruppe 2 4,27 kr. pr. vareliter for alkoholholdig drikk, gruppe 3 Bevillingsgebyret utgjør pr. år minimum kr 1700 for salg og kr. 5300 for skjenking. Bevillingsmyndigheten kan likevel i særlige tilfeller bestemme at gebyret skal settes lavere. Gebyret for omsetning ved salg kr. 0,22 pr.vareliter.i gruppe 1 Gebyret for omsetning ved salg kr. 0,60 pr.vareliter.i gruppe 2				

		2020	2019	2018
Årlig tilsynsavgift til salgssteder jfr. Tobakkskadeloven §10	kr	4500		



Gebyrsetter for vigsler utført av kommunen

		2020	2019	2018
Gebyr for vigsler i kommunal regi innenfor kontortid		2.750	2.500	2500
Gebyr for vigsler i kommunal regi utenfor kontortid		4.000		
Gebyr for leie av rådhusalen		2.000	2.000	2000
Gebyr for vitner ved vielse, dette tilbys kun innenfor ordinær kontortid og i kommunens lokaler eller i umiddelbar nærhet til disse		500		
Transportkostnader vigsler andre steder i kommunen	Per km	Ihht. Statens satser	Ihht. Statens satser	Ihht. Statens satser

Tjenestene, unntatt transportkostnader, er gratis for innbyggere i Røros kommune innenfor kontortid. Etter kontortid betales mellomlegget mellom beløp innenfor kontortid og utenfor kontortid.

Utleiepriser Storstuggu

Priser for bruk av lokaler på Storstuggu administreres og faktureres fra RKK as. Dette er ikke gebyrer som vedtas av kommunestyret i Røros, men du finner en lenke til disse prisene [her](#).